



Monsieur Éric Bouvier et Érik Bertacchini

Les industries Isocan Inc.
461, Chemin de la Grande-Côte
Rosemère (Québec) J7A 1L3

le 14 juin 2014

OBJET: Lettre de référence

Bonjour Messieurs Bouvier et Bertacchini,

La présente confirme que la compagnie « Les Industries Isocan Inc. » a été embauchée à titre d'entrepreneur général chargé de la construction d'une résidence pour personnes âgées d'une superficie total de 80 000 pi.ca et de 132 unités située au 10175 rue Papineau à Montréal.

Les travaux ont été réalisés et terminés selon les échéanciers et le budget déterminés au tout début de la construction, soit au début du mois de mai 2009. La résidence a ouvert ses portes tel que prévu, le 1^{er} juin 2010.

L'exécution et la supervision des travaux ont été effectués de manière irréprochable, professionnelle et surtout avec rigueur durant les 13 mois qu'aura duré la construction de la résidence. La communication avec le Groupe Isocan fût d'une efficacité et d'une transparence exemplaire, ce qui a facilité mes prises de décisions durant tout ce long processus de construction.

La remise mensuelle de tous les rapports de construction, sans retard en début de chaque mois, m'a permis de comprendre et de contrôler mes coûts et surtout a grandement facilité mon travail avec d'autres intervenants au projet à l'occurrence le Groupe Altus et la Banque TD.

Finalement je me permets par la présente, de vous remercier pour tous les services que vous nous avez offerts durant la période de construction mais également, pour les services post construction.

Vous trouverez ci-après nos principaux partenaires qui pourront également confirmer votre excellent travail contribuant ainsi à la réussite du Manoir St-Joseph.

- **Banque TD**
Patrick Hainault
Directeur Principal services aux entreprises
patrick.hainault@td.com
999, boul. Maisonneuve Ouest, suite 200, Montréal (Québec) H3A 3L4
- **Groupe Altus**
Jean-François Gilbert
jf.gilbert@groupealtus.com
Directeur, Recherche, évaluation et services conseil-Gestion des impôts fonciers
1100, boulevard René-Lévesque Ouest, bureau 1600, Montréal (Québec) H3B 4N4

En espérant le tout à votre entière satisfaction, veuillez agréer nos plus sincères salutations.

Handwritten signature of Gilles Pontbriand.

Gilles Pontbriand | VP Finance & Administrateur
Manoir St-Joseph Inc.
T.514.389-6156 | C.514.238-2018